



dompromart

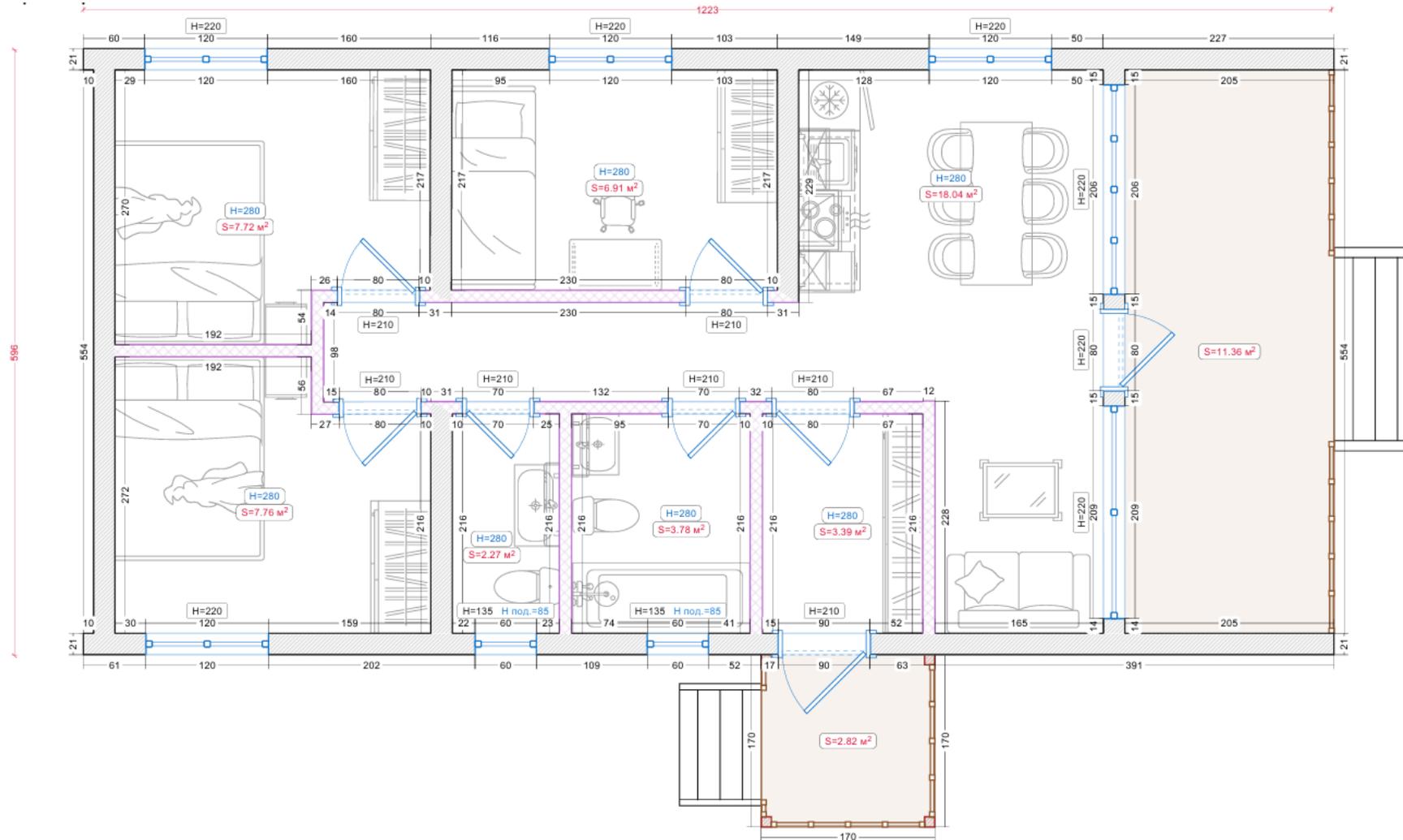
## **Преимущества модульный домов Dompromart:**

- супер прочный каркас из стали
- панорамные окна
- возможность выбора неограниченного перечня отделочных материалов для экстерьера и интерьера
- подходит для круглогодичного проживания
- Срок службы 50 лет
- гарантия на каркас 50 лет
- сборка на производстве
- готовый дом за 60 дней
- дом можно перевозить много раз без потери устойчивости конструкции
- разнообразие комплектаций. От минимальной до "под ключ"

# Описание комплектаций модульных домов Dompromart

Минимальная	Комфорт (дополнительно к Минимальной)	Люкс (дополнительно к Комфорт)
<p><b>Каркас:</b> мощный металлокаркас из профильной трубы 100x100x3 и 100x50x3 с антикоррозионной защитой</p> <p><b>Стены фасада, дно и крыша модуля:</b> обрешетка из пиломатериала камерной сушки и ОСП-3 (18мм)</p> <p><b>Внешняя отделка стен модуля:</b> материал на выбор до 5200 рублей/ 1 м2.</p> <p><b>Подготовка стен и потолков внутри:</b> фанера шлифованная (12 мм) или влагостойкий ГКЛ</p> <p><b>Перегородки:</b> фанера шлифованная (12 мм) или влагостойкий ГКЛ и пиломатериал камерной сушки.</p> <p><b>Утеплитель стен:</b> экструзионный пенополистирол (XPS повышенной плотности) ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof (100 мм + 30 мм)</p> <p><b>Покрытие кровли:</b> гибкая черепица, кликальц, металлочерепица или профлист (в зависимости от проекта).</p> <p><b>Водосточная система:</b> пластик</p> <p><b>Защита деревянных поверхностей:</b> есть огнебиозащита всех поверхностей.</p> <p><b>Защита от грызунов:</b> сетка стальная нержавеющая - покрыты дно и стены в высоту до 1,5 метров (1500 мм).</p> <p><b>Защита от влажности:</b> гидро-ветрозащита и пароизоляция</p> <p><b>Отделка пола:</b> подготовка черновая ОСП-3 (18мм), в мокрой зоне ЦСП (16 мм).</p> <p><b>Окна:</b> теплый алюминиевый профиль, двухкамерные стеклопакеты</p> <p><b>Дверь входная:</b> металлическая, или теплый алюминиевый профиль, двухкамерный стеклопакет</p>	<p><b>Внешняя отделка стен модуля:</b> материал на выбор свыше 5200 рублей/ 1 м2.</p> <p><b>Водосточная система:</b> металл</p> <p><b>Внутренняя отделка стен и потолка комнат:</b> материал отделки на выбор до 1500 рублей/1 м2.</p> <p><b>Плинтус:</b> пластик или МДФ</p> <p><b>Инженерные коммуникации (электрика, вентиляция, канализация):</b> есть</p> <p><b>Теплый пол:</b> электрический есть во всем модуле с терморегуляторами</p> <p><b>Гидроизоляция санузла:</b> обмазочная на полу и стенах.</p> <p><b>Межкомнатные двери:</b> есть.</p> <p><b>Внутренняя отделка стен и пола санузла:</b> керамогранит (пол, стены) до 4900 рублей/м2.</p> <p><b>Сантехника:</b> унитаз напольный, душевая кабина или душевой поддон с ограждением и душевой стойкой.</p> <p><b>Мебель в санузле:</b> тумба с раковиной, зеркальный навесной шкаф и полотенцесушитель.</p> <p><b>Бытовая техника и оборудование:</b> есть, водонагреватель электрический накопительный проточный от 50 литров.</p> <p><b>Освещение внутреннее:</b> есть, по одному светильнику в каждой комнате, плюс в зоне кухни.</p> <p><b>Освещение внешнее:</b> согласно стандартного проекта Dompromart</p> <p><b>Электророзетки:</b> есть согласно стандартного проекта Dompromart.</p> <p><b>Система кондиционирования:</b> есть, сплит-система обычная.</p> <p><b>Система вентиляции:</b> есть, рекуператор и вытяжные вентиляторы.</p>	<p><b>Мебель:</b> кухня прямая стандартная (размер, согласно стандартного проекта Dompromart), столовая группа (стол и 2-6 стула в зависимости от проекта), кровать с матрасом или диван, тумба прикроватная, шкаф, журнальный столик, пуф.</p> <p>Вышеуказанная мебель вся по согласованию с заказчиком</p> <p><b>Бытовая техника и оборудование:</b> Холодильник.</p> <p><b>Дополнительная комплектация:</b> умный дом с Алисой или Марусей и многое другое по согласованию.</p> <p><b>Гарантия:</b> есть, до 50 лет в зависимости от выбранных материалов.</p>

# • Crystal Bas



Просторный трехмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 4-5 человек.  
 Общая площадь 65 м²  
 - кухня-гостиная 18,5 м²  
 - две спальни по 7,8 м²  
 - детская 7,1 м²  
 - санузел 2,5 м²  
 - ванная 3,8 м²  
 - прихожая 3,4 м²  
 - терраса 11,3 м²  
 - крыльцо 2,8 м².  
 Высота потолков 2,8 м  
 Цена от 3 981 452 рублей  
 Возможна комплектация с дополнительной террасой и модульным бассейном.

Комплектация	Цена
Минимальная	3 981 452 ₽
Комфорт	5 964 322 ₽
Люкс	6 471 722 ₽

• Описание комплектаций на стр.3

- **Crystal Bass**



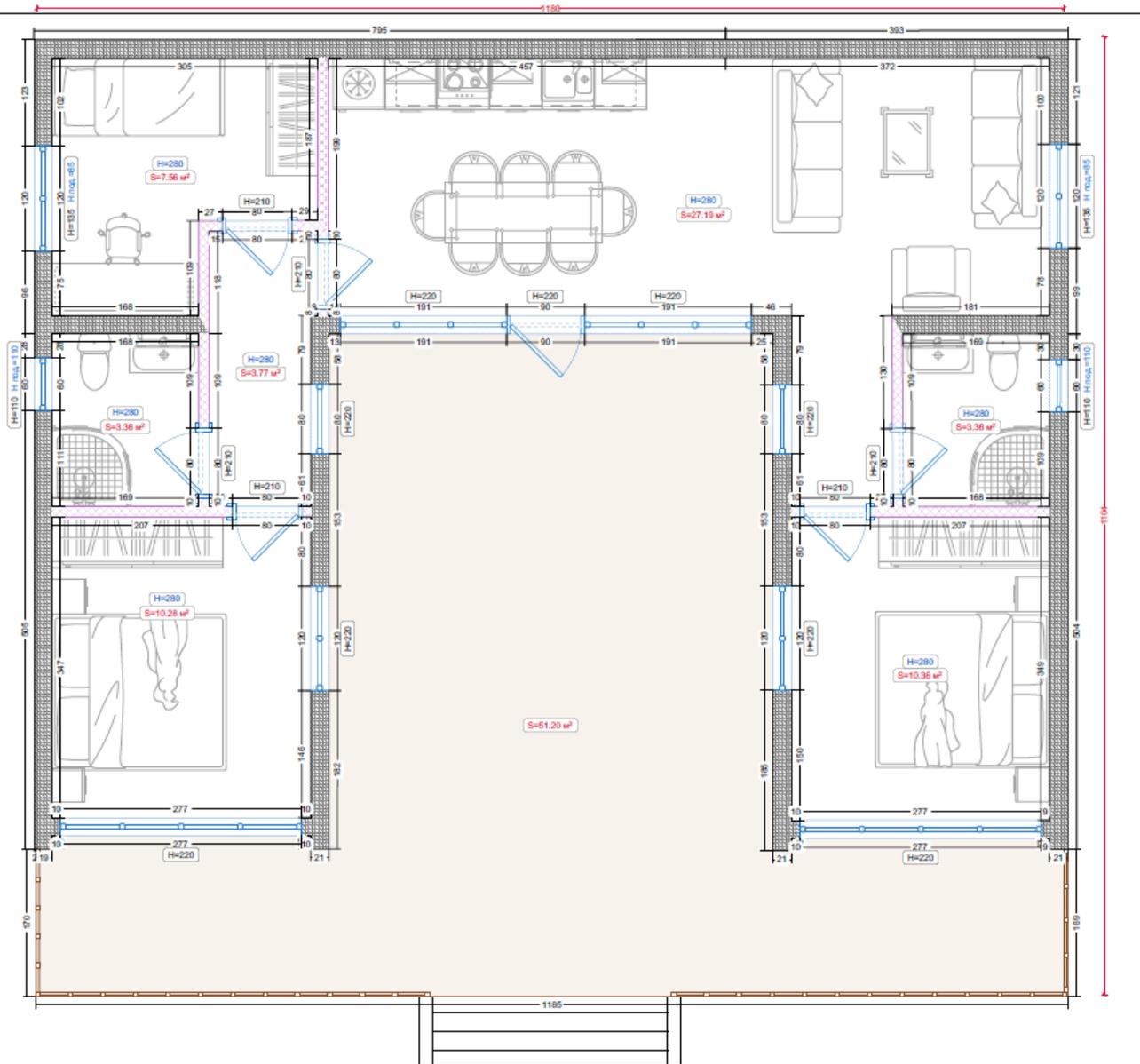
# • Crystal Bass



- **Crystal Bass**



# • Patio



Очень просторный четырехмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 4-5 человек.

Общая площадь 67 м<sup>2</sup>

- Кухня-гостиная 27,6 м<sup>2</sup>
- Две спальни по 10,5 м<sup>2</sup>
- Детская 7,7 м<sup>2</sup>
- Две ванны по 3,4 м<sup>2</sup>
- Коридор 3,8 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2,8 м.

Цена от 4 451 075р.

Возможна комплектация с террасой.

Комплектация	Цена
Минимальная	4 451 075 Р
Комфорт	6 723 155 Р
Люкс	7 358 315 Р

- Описание комплектаций на стр.3

- **Patio**



- Patio



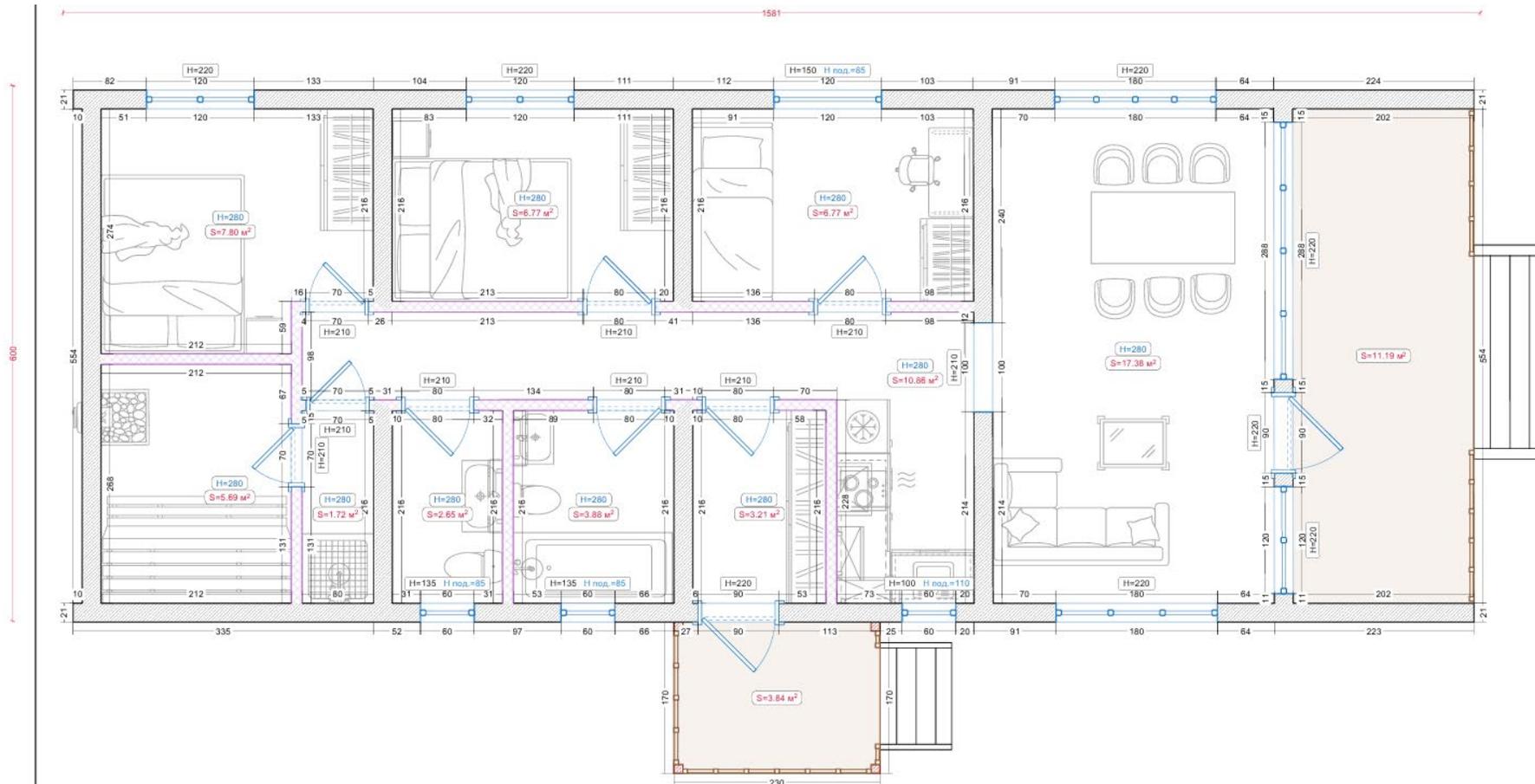
- **Patio**



- **Patio**



- **Relax**



Уютный четырехмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 3-4 человек.

Общая площадь 80 м<sup>2</sup>

- кухня-гостиная 28,9 м<sup>2</sup>
  - три спальни: 8 м<sup>2</sup>, 7 м<sup>2</sup> и 7 м<sup>2</sup>
  - санузел 2,8 м<sup>2</sup>
  - ванная 3,9 м<sup>2</sup>
  - прихожая 3,3 м<sup>2</sup>
  - терраса 11 м<sup>2</sup>
  - крыльцо 3,8 м<sup>2</sup>.
  - сауна с душевой 7,5 м<sup>2</sup>.
- Высота потолков 2,8 м.  
Цена от 4 898 210 р.  
Возможна комплектация с дополнительной террасой и модульным бассейном.

Комплектация	Цена
Минимальная	4 897 210 Р
Комфорт	7 497 825 Р
Люкс	7 944 725 Р

- **Описание комплектаций на стр.3**

- Relax



- Relax



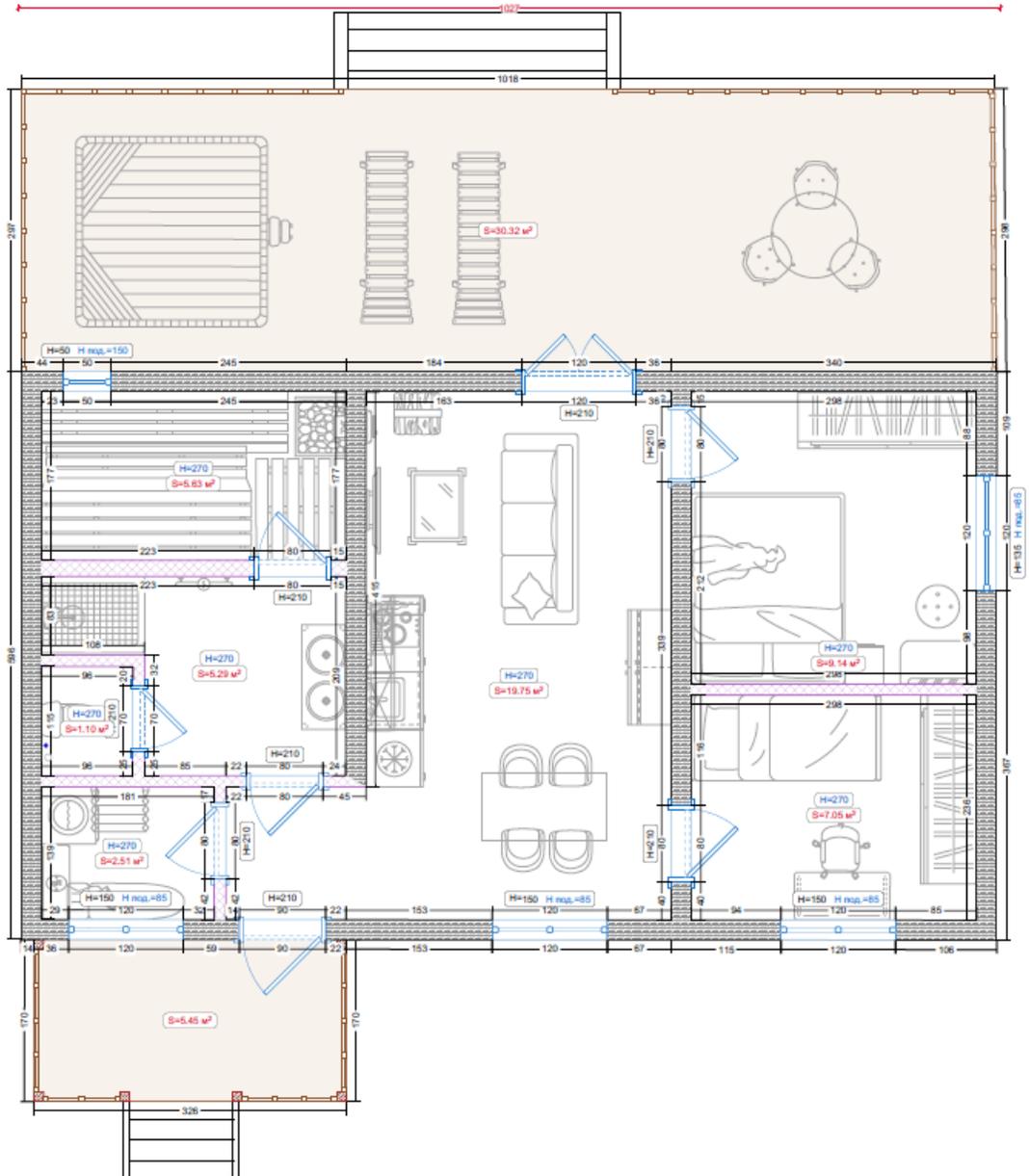
- Relax



- Relax



- **ДПМ 50**



Просторный трехмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 2-3 человек.

Общая площадь 50,5 м<sup>2</sup>

- кухня-гостиная 19,8 м<sup>2</sup>

- спальня 9,1 м<sup>2</sup>

- детская 7 м<sup>2</sup>

- сауна 5,6 м<sup>2</sup>

- душевая 5,3 м<sup>2</sup>

- санузел 1,1 м<sup>2</sup>

- тех.помещение 2,5 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2,7 м.

Цена от 3 535 317 р. Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

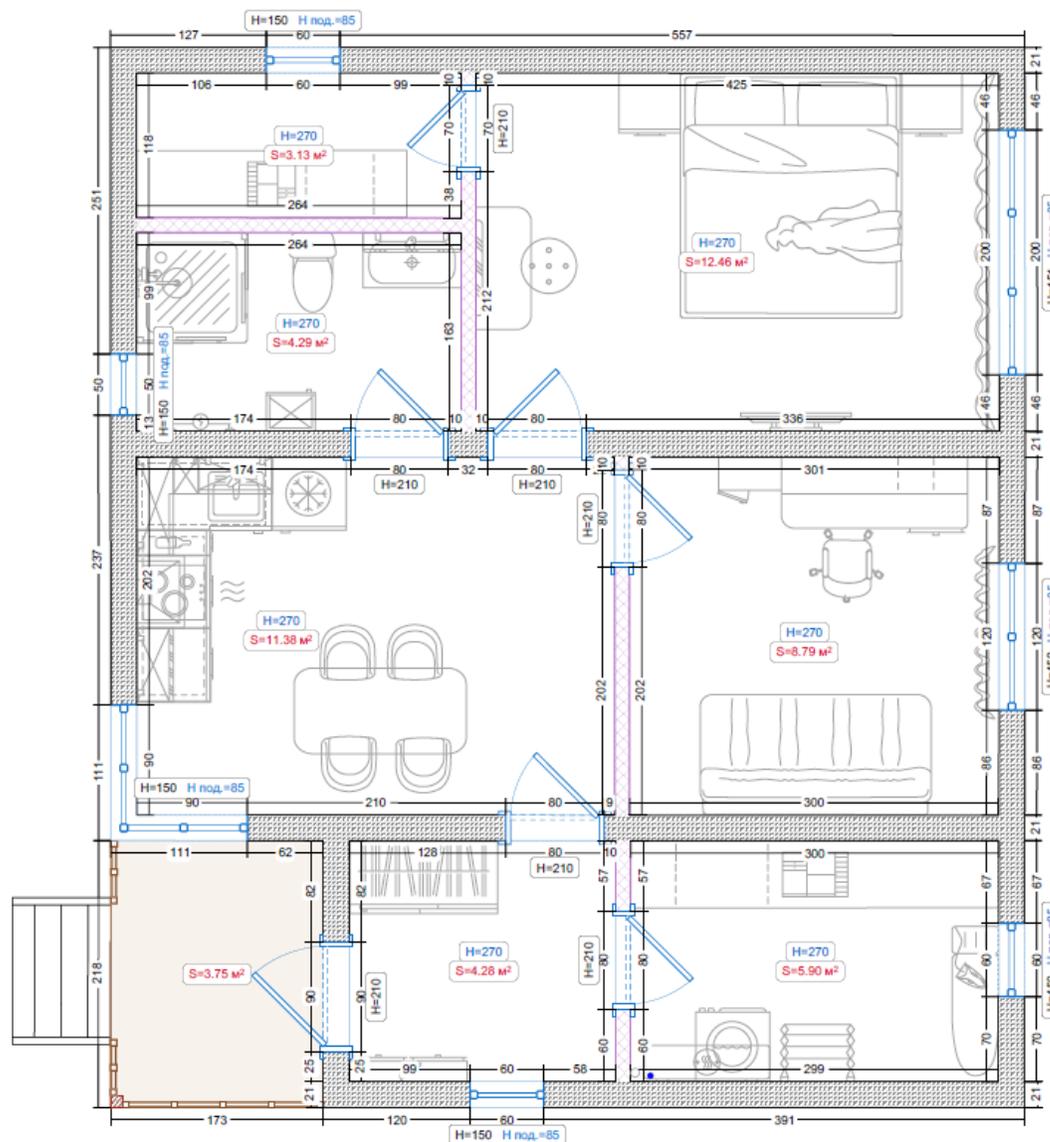
Минимальная	3 535 317 Р
Комфорт	5 492 227 Р
Люкс	5 875 127 Р

- Описание комплектаций на стр.3

• ДПМ 50



- ДПМ 50.2



Уютный трехмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 2-3 человек.

Общая площадь 50,2 м<sup>2</sup>

- кухня-столовая 11,4 м<sup>2</sup>
- мастер-спальня 12,5 м<sup>2</sup>
- гардероб 3,1 м<sup>2</sup>
- детская 8,8 м<sup>2</sup>
- санузел 4,3 м<sup>2</sup>
- прихожая 4,3 м<sup>2</sup>
- тех.помещение 5,9 м<sup>2</sup>
- крыльцо 3,7 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2,7 м.

Цена от 3 535 317 р. Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

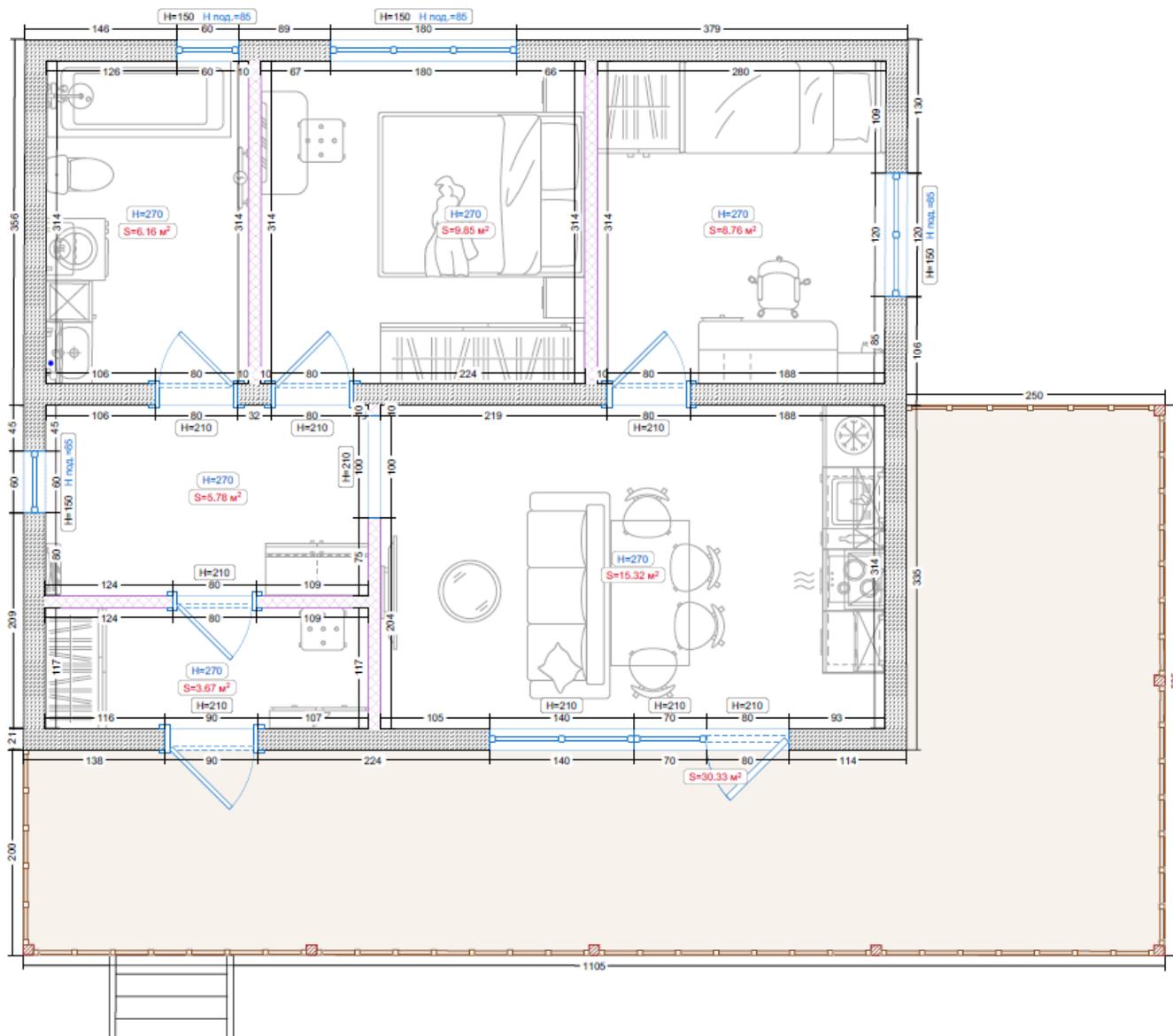
Минимальная	3 535 317 Р
Комфорт	5 137 332 Р
Люкс	5 520 232 Р

- Описание комплектаций на стр.3

• ДПМ 50



- **ДПМ 50.3**



Уютный трехмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 2-3 человек.

Общая площадь 50,2 м<sup>2</sup>

- кухня-столовая 15,3 м<sup>2</sup>

- спальня 9,8 м<sup>2</sup>

- детская 8,8 м<sup>2</sup>

- санузел 6,1 м<sup>2</sup>

- прихожая 5,8 м<sup>2</sup>

- тамбур 3 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2,7 м.

Цена от 3 535 317 р.

Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

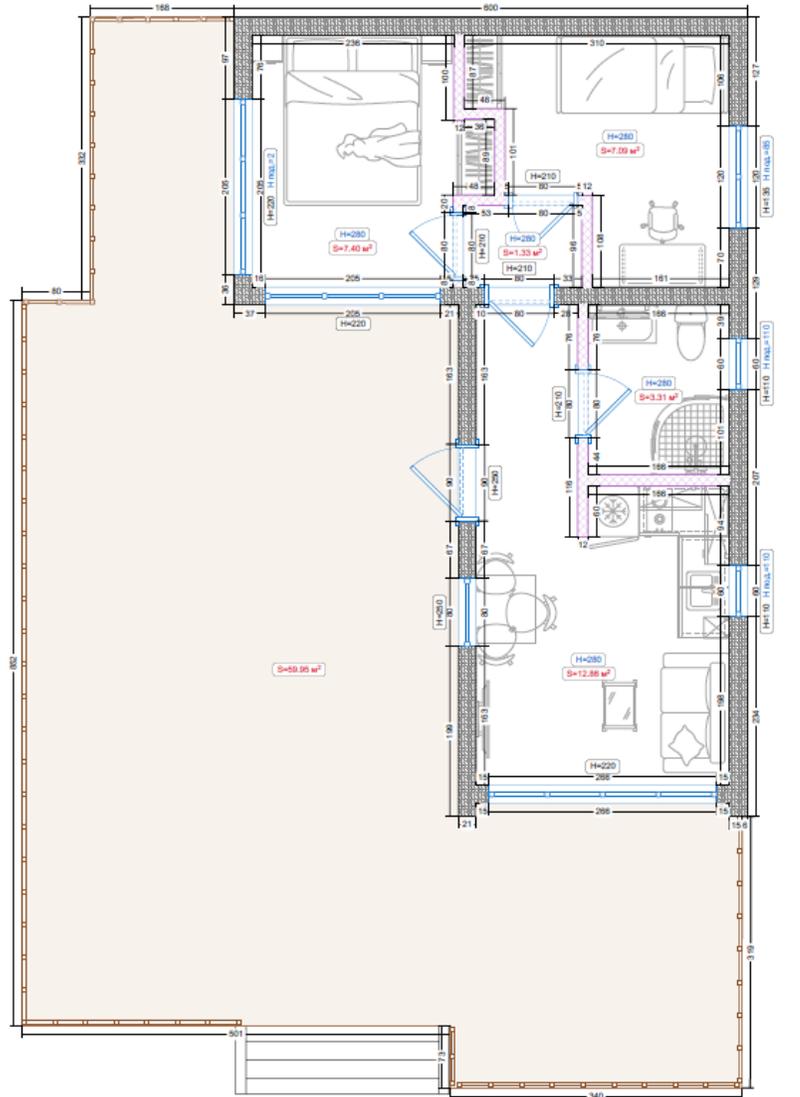
Минимальная	3 535 317 Р
Комфорт	5 073 532 Р
Люкс	5 456 432 Р

- Описание комплектаций на стр.3

• ДПМ 50.3



- **Elvis**



Уютный двухмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 3 человек.  
 Общая площадь 32 м<sup>2</sup>  
 - кухня-гостиная 12,8 м<sup>2</sup>  
 - спальня 7,4 м<sup>2</sup>  
 - детская 7,1 м<sup>2</sup>  
 - санузел с душевой 3,3 м<sup>2</sup>  
 - коридор 1,3 м<sup>2</sup>  
 Высота потолков 2,8 м.  
 Цена от 2 685 780 р.  
 Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

Комплектация	Цена
Минимальная	2 685 780 Р
Комфорт	3 859 565 Р
Люкс	4 228 345 Р

- **Описание комплектаций на стр.3**

# • Elvis



- Elvis



# • Elvis

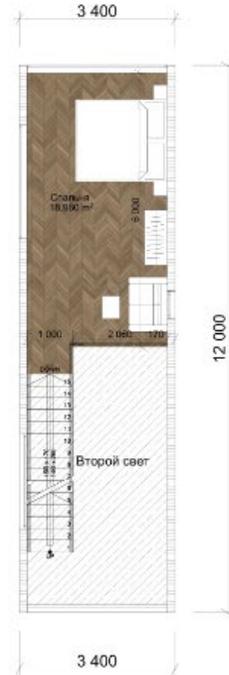


# • Double barn

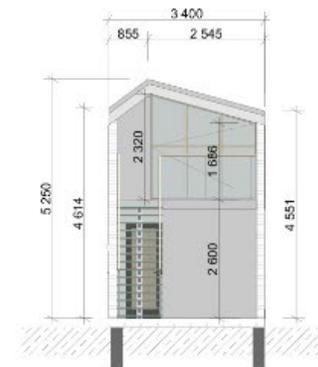
План первого этажа



План второго этажа



Разрез 1-1



Это действительно повод для гордости - двухэтажный четырехмодульный дом для комфортного круглогодичного проживания семьи из 4 человек.

Общая площадь 53 м<sup>2</sup>

- кухня-гостиная 16,8 м<sup>2</sup>

- спальня 13,9 м<sup>2</sup>

- спальня на антресоли 18,9 м<sup>2</sup>

- санузел с душевой 3,4 м<sup>2</sup>.

Высота потолков 2,6-4,6 м.

Цена от 4 451 075 рублей.

Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

Комплектация	Цена
Минимальная	4 451 075 ₽
Комфорт	6 433 945 ₽
Люкс	6 941 345 ₽

• Описание комплектаций на стр.3

- Double barn



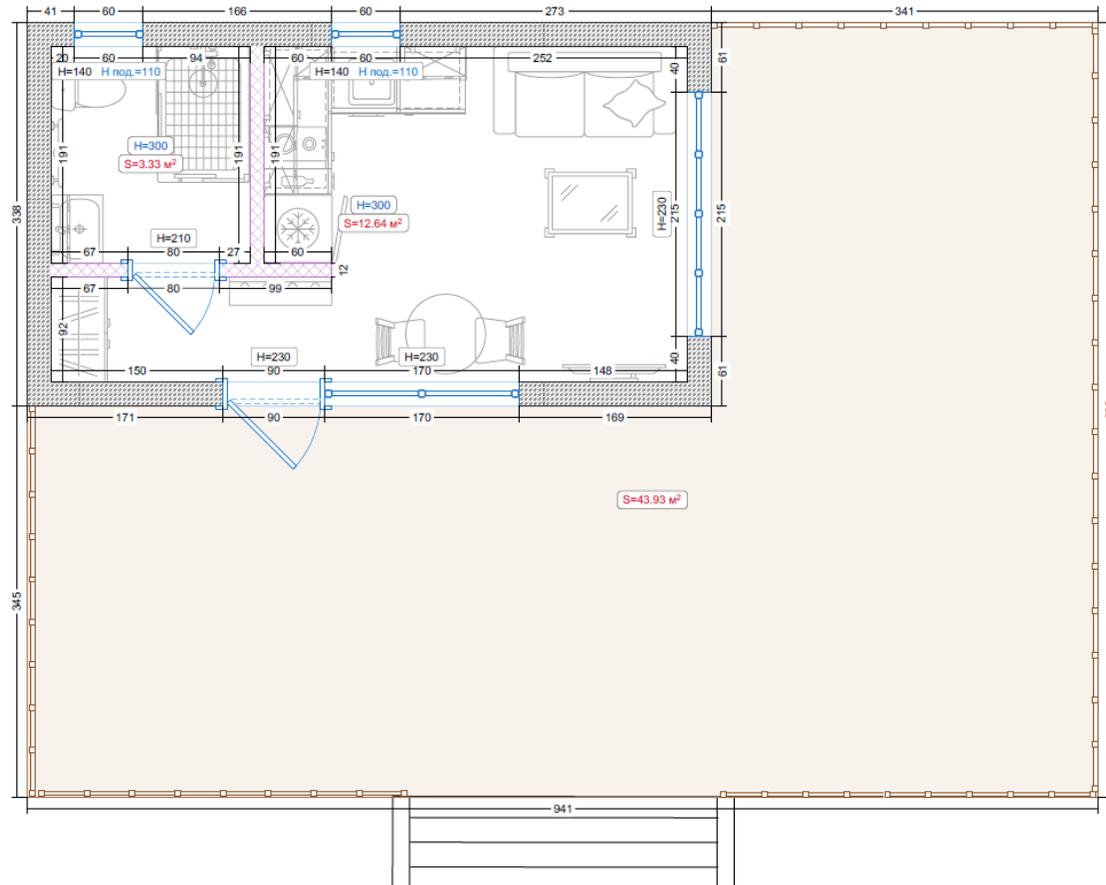
- Double barn



- Double barn



# ДЛЯ ГЛЭМПИНГА White Crystal



Теплый пол, панорамные окна, премиальные отделочные материалы, уют и комфорт высочайшего уровня – все это для самого лучшего бизнеса!  
Общая площадь 12,6 м<sup>2</sup>  
- студия 13 м<sup>2</sup>  
- санузел с душевой 3,3 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,8 м.  
Цена от 1 433 630 р.  
Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

Комплектация	Цена
Минимальная	1 433 630 ₽
Комфорт	2 153 825 ₽
Люкс	2 378 555 ₽

- Описание комплектаций на стр.3

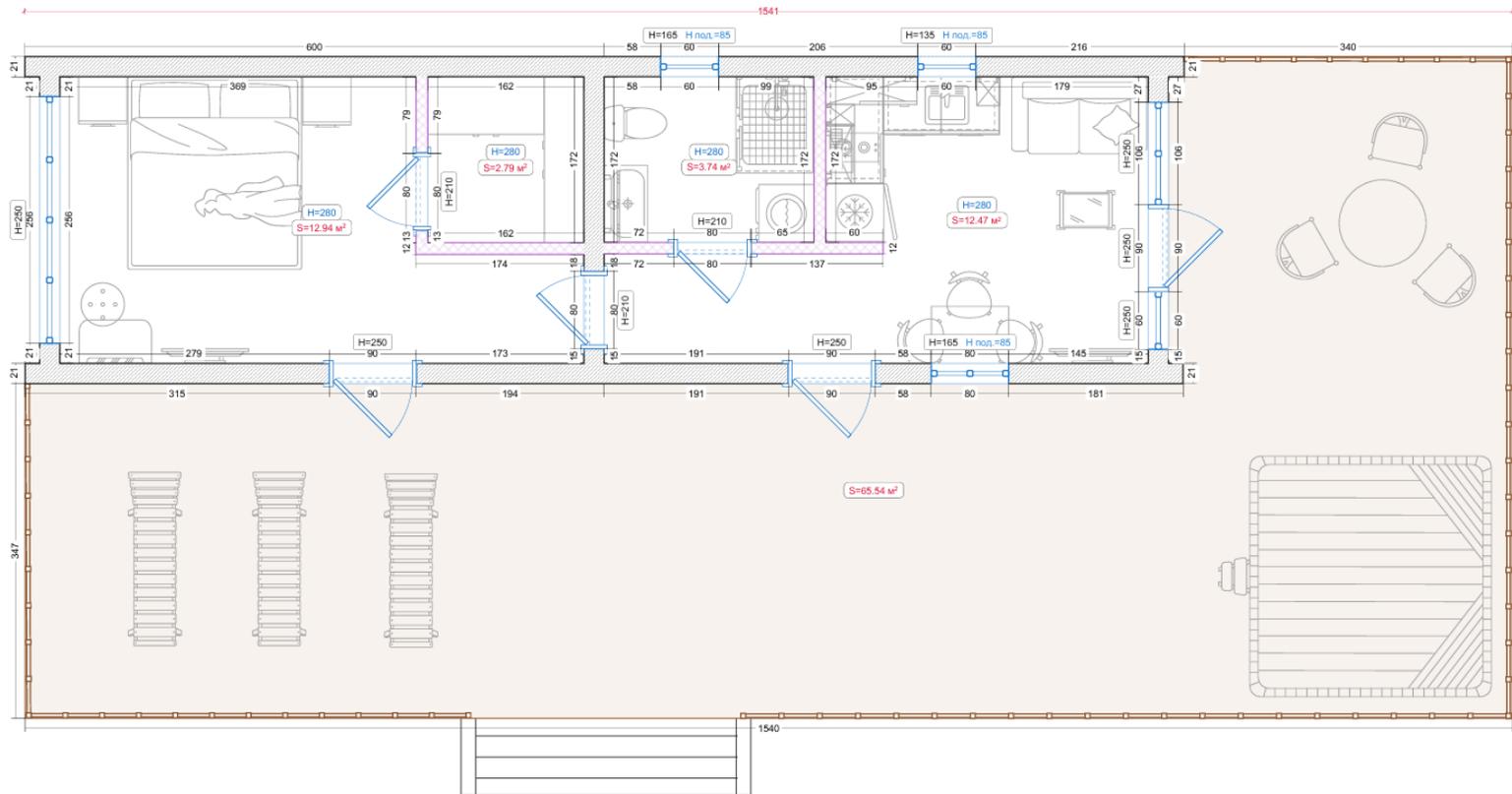
# • White Crystal



# • White Crystal



# ДЛЯ ГЛЭМПИНГА Double Dom



Для компании из 3-4 человек.  
 Просторные комнаты, чистый воздух, уют в любую погоду и время года! Огромные панорамные окна.  
 Общая площадь 32 м<sup>2</sup>  
 - спальня 13 м<sup>2</sup>  
 - гардероб 2,8 м<sup>2</sup>  
 - кухня-гостиная 12,5 м<sup>2</sup>  
 - санузел с душевой 3,7 м<sup>2</sup>.  
 Высота потолков 2,8 м.  
 Цена от 2 685 780 р.  
 Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

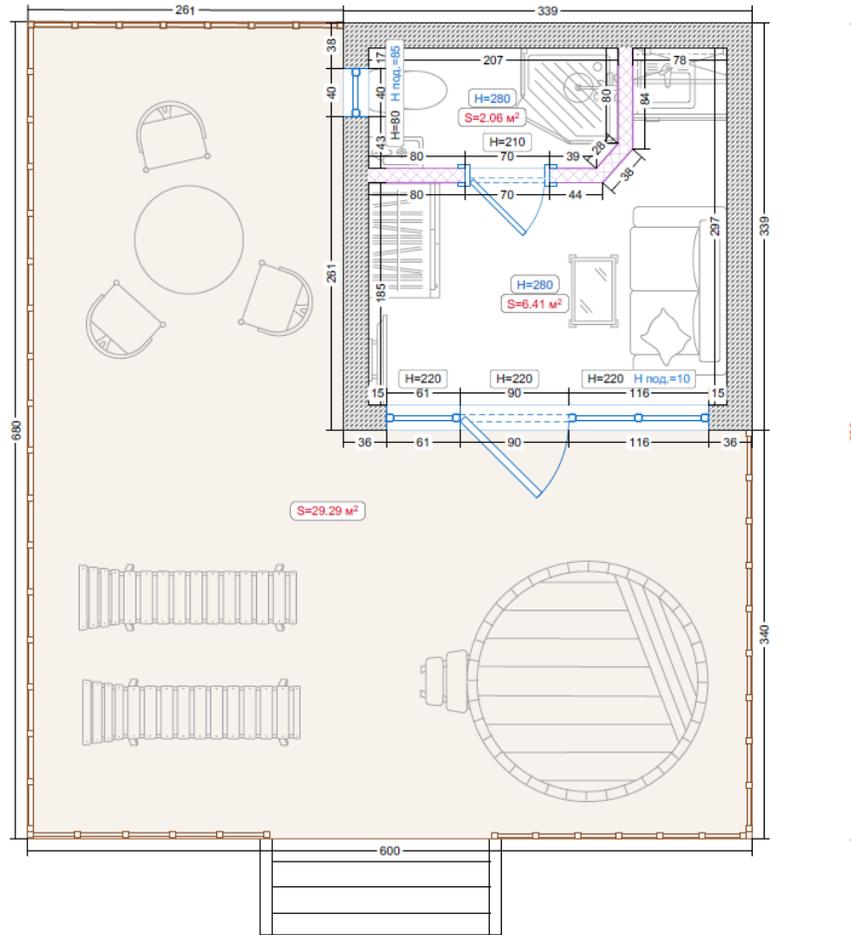
Комплектация	Цена
Минимальная	2 685 780 Р
Комфорт	3 859 565 Р
Люкс	4 228 345 Р

- Описание комплектаций на стр.3

# • Double Dom



# ДЛЯ ГЛЭМПИНГА Dominik Black / White



Хотите уединения и объединения с природой? Dominik – это то, что Вам нужно! Маленький и очень уютный. Общая площадь 8,8 м<sup>2</sup>

- студия 6,4 м<sup>2</sup>
- санузел с душевой 2 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,8 м.

Цена от 901 245 р.  
Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

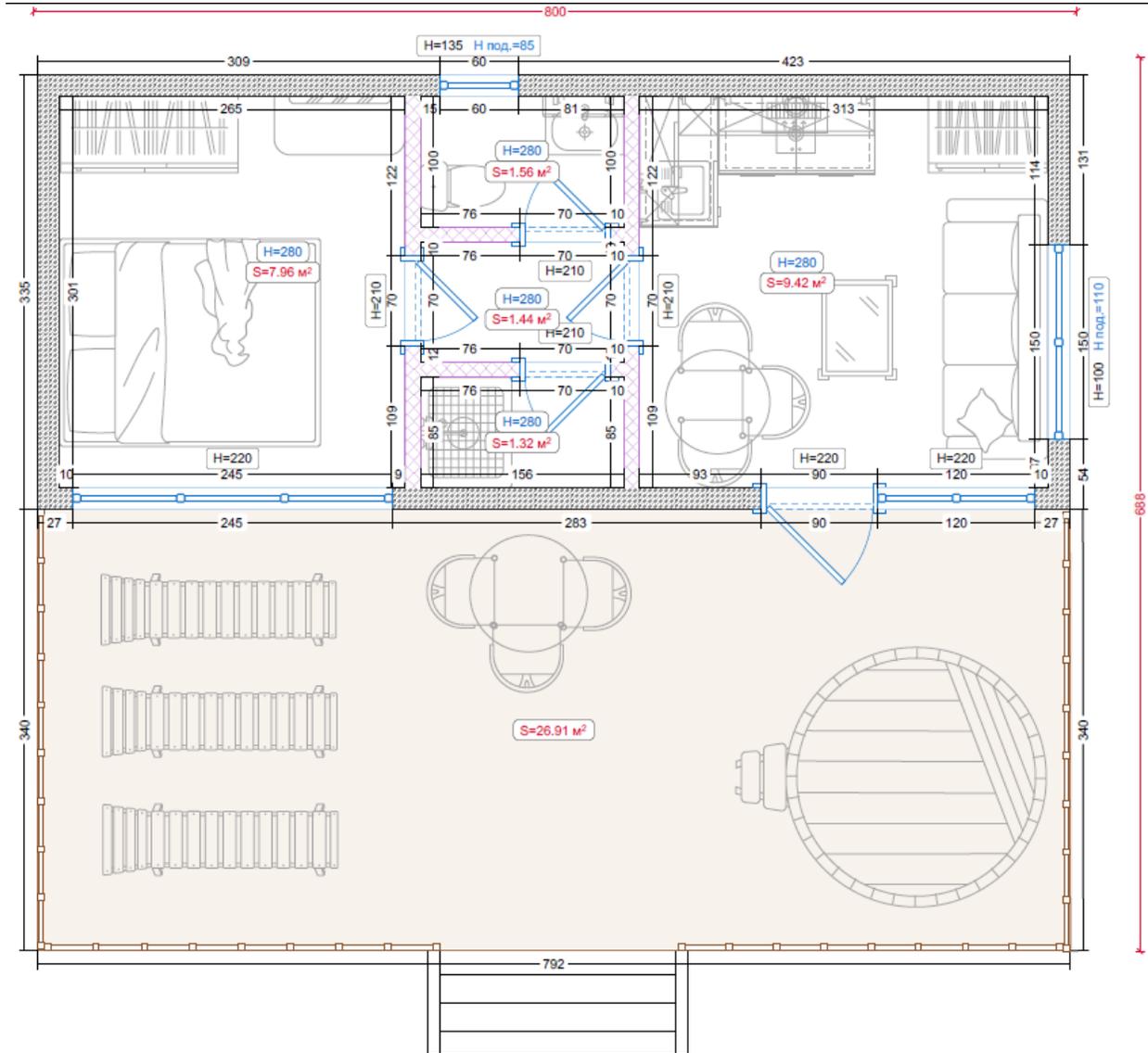
Комплектация	Цена
Минимальная	901 245 ₽
Комфорт	1 357 375 ₽
Люкс	1 509 785 ₽

- Описание комплектаций на стр.3

• Dominik Black / White



# ДЛЯ ГЛЭМПИНГА Air



Высочайшее качество отделочных материалов, огромные панорамные окна и конечно ваш профессионализм, сделают незабываемым отдых ваших клиентов. И они обязательно вернуться в Air!

Общая площадь 21,7 м<sup>2</sup>

- спальня 8 м<sup>2</sup>
- кухня-гостиная 9,4 м<sup>2</sup>
- санузел 1,6 м<sup>2</sup>
- душевая 1,2 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2,8 м.

Цена от 1 962 552 р.

Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

Комплектация	Цена
Минимальная	1 962 552 Р
Комфорт	2 812 082 Р
Люкс	3 041 232 Р

- Описание комплектаций на стр.3

• Air



- Air



# Описание комплектации легких модульных домов Dompromart

## Комфорт

**Каркас:** Мощный металлокаркас из трубы 50x50x3 с антикоррозионной защитой

Каркас снизу и сверху, а также пол дома обшиты OSB-3 18 мм.

**Обрешетка:** выполнена из сухой строганной доски 20 мм.

**Стены фасада:** имитация бруса категории АВ покрыт лессирующей пропиткой.

**Стены, потолки и перегородки:** вагонка штиль категории АВ покрыта лессирующей пропиткой.

**Утеплитель стен и перегородок:** каменная вата ТЕХНОНИКОЛЬ (50 мм).

**Покрытие кровли:** гибкая черепица.

**Защита деревянных поверхностей:** есть огнебиозащита всех поверхностей.

**Защита от грызунов:** сетка стальная нержавеющая - покрыты дно и стены в высоту до 1,5 метров (1500 мм).

**Защита от влаги:** пароизоляция мембрана гидро-ветрозащитная диффузионная

**Окна и входная дверь:** металлопластиковые.

**Инженерные коммуникации (электрика, вентиляция, канализация):** есть

**Межкомнатные двери:** есть.

**Внутренняя отделка пола санузла:** LVT плитка

**Мебель и сантехника в санузле:** комплект в санузел (унитаз на пол, душевая кабина, тумба с раковиной, зеркальный шкаф для ванной комнаты и полотенцесушитель).

**Бытовая техника и оборудование:** водонагреватель электрический накопительный от 50 литров.

**Освещение внутреннее:** по одному светильнику в каждой комнате.

**Освещение внешнее:** согласно стандартного проекта Dompromart

**Электророзетки:** согласно стандартного проекта Dompromart плюс одна внешняя влагозащищенная.

**Система водоотведения крыши:** комплект пластиковый.

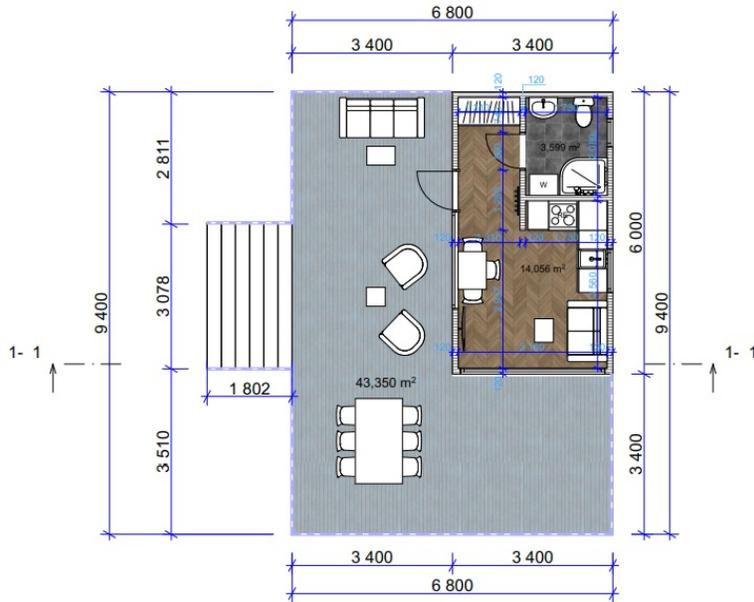
**Система кондиционирования:** есть, сплит-система обычная.

**Гарантия:** есть, до 15 лет в зависимости от выбранных материалов.

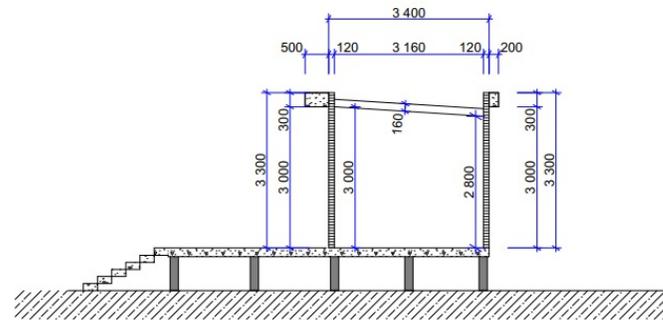
Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

Доступны различные цвета покраски стен!

# ДЛЯ ГЛЭМПИНГА И ТУРБАЗ Resort



Разрез 1-1



Мы сделали для вас надежду и уверенность в наилучшем комфорте. Вам и Вашим гостям точно захочется вернуться в этот дом от Dompromart.  
Общая площадь 20,4 м<sup>2</sup>  
- студия 14 м<sup>2</sup>  
- санузел 3,6 м<sup>2</sup>.  
Высота потолков 2,8 м.  
Комплектация: комфорт

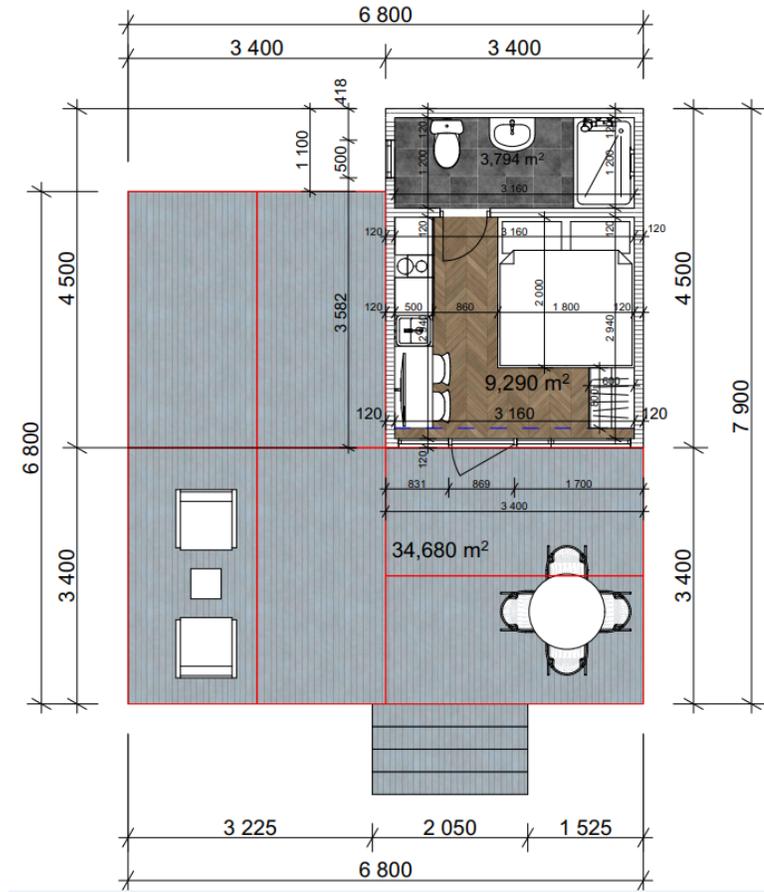
Цена в этой комплектации 1 270 700 рублей.

- Описание комплектации на стр.42

• Resort



# ДЛЯ ГЛЭМПИНГА И ТУРБАЗ Silence



Идеальная формула для кемпингов и турбаз!  
Безопасный, уютный, бесшумный, компактный летний дом от Dompromart.  
Общая площадь 15,3 м<sup>2</sup>  
- студия 9,3 м<sup>2</sup>  
- санузел 3,8 м<sup>2</sup>.  
Высота потолков 2,8 м.  
Комплектация: комфорт

Цена в этой комплектации 970 700 рублей.

- Описание комплектации на стр.42

- Silence

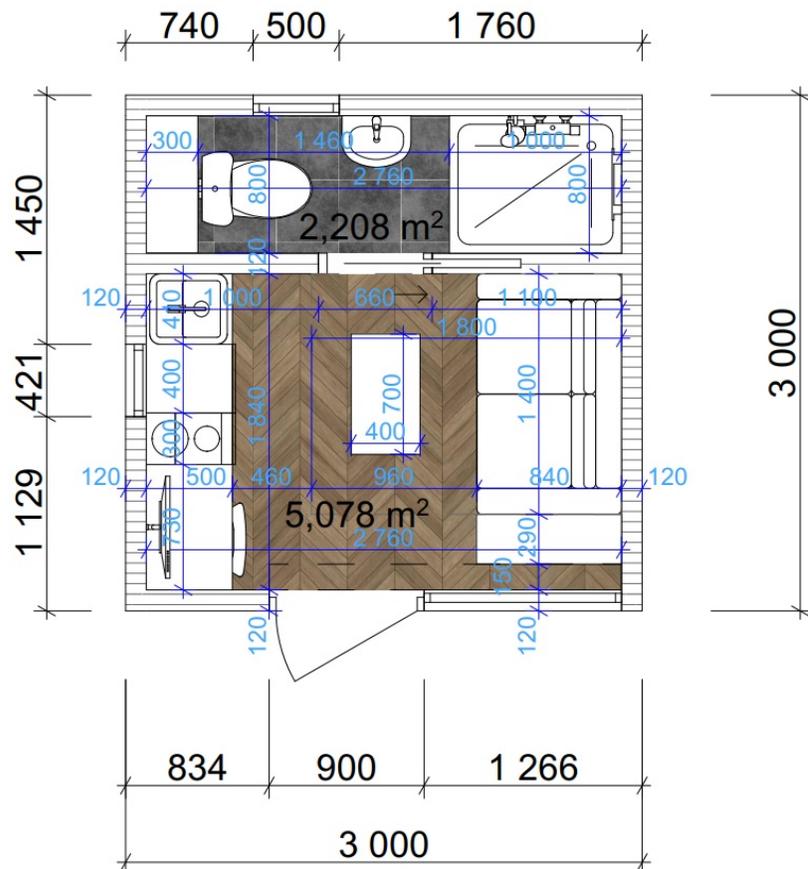


- Silence



# ДЛЯ ГЛЭМПИНГА

## Breeze



Лучшее предложение!  
Самый компактный  
летний дом от  
Dompromart.  
Общая площадь 7.3 м<sup>2</sup>  
- студия 5 м<sup>2</sup>  
- санузел 2.2 м<sup>2</sup>.  
Высота потолков 2.8 м.  
Комплектация: комфорт

Цена в этой  
комплектации 790 700  
рублей.

- Описание комплектации на стр.42

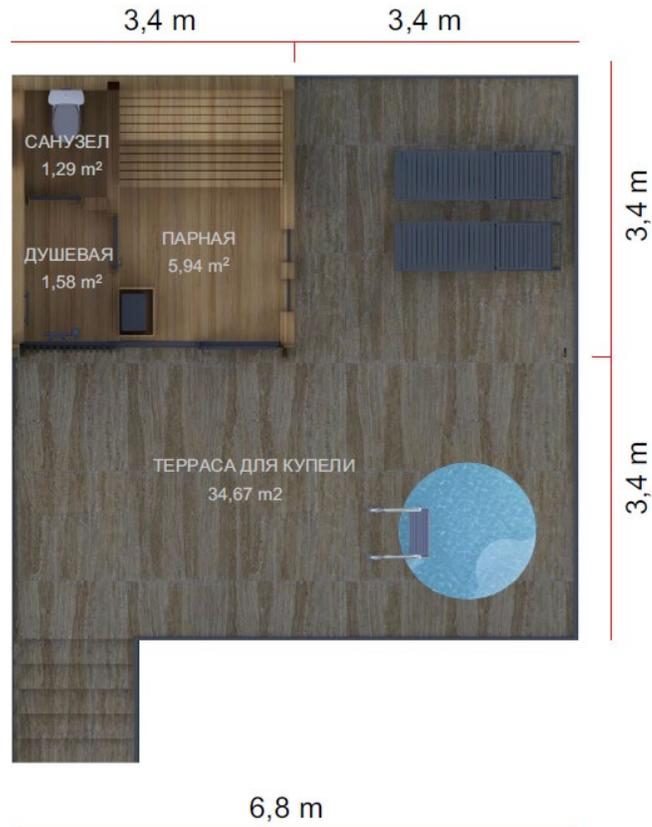
- Breeze



# БАНЯ Mini

ПЛОЩАДЬ БЕЗ ТЕРРАСОЙ 8,81 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДЬ С ТЕРРАСОЙ 43,48 м<sup>2</sup>



У Вас низкая заполняемость номеров?  
У нас есть решение Вашей проблемы.  
Через 45 дней после подписания договора все обязательно изменится!  
Общая площадь 8,8 м<sup>2</sup>  
- парная 6 м<sup>2</sup>  
- санузел 1,3 м<sup>2</sup>  
- душевая 1,5 м<sup>2</sup>.  
Высота потолков 2,8 м.  
Цена от 901 245 р.  
Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

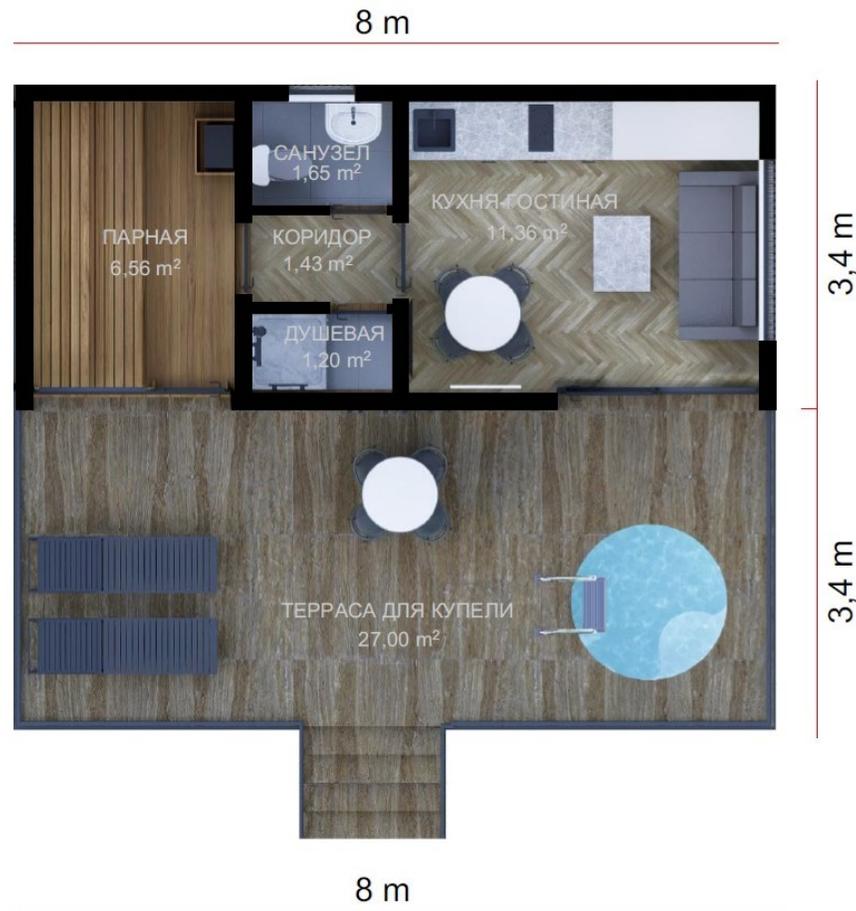
Комплектация	Цена
Минимальная	901 245
Комфорт	1 619 515

- Описание комплектаций на стр.3

# • Mini



# БАНЯ Middle



Идеальное предложение для комфортного отдыха компании из 4-6 человек!  
Общая площадь 22,2 м<sup>2</sup>  
- кухня-гостиная 11,4 м<sup>2</sup>  
- парная 6,5 м<sup>2</sup>  
- коридор 1,4 м<sup>2</sup>  
- санузел 1,6 м<sup>2</sup>  
- душевая 1,2 м<sup>2</sup>.  
Высота потолков 2,8 м.  
Цена от 1 962 552 р.  
Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

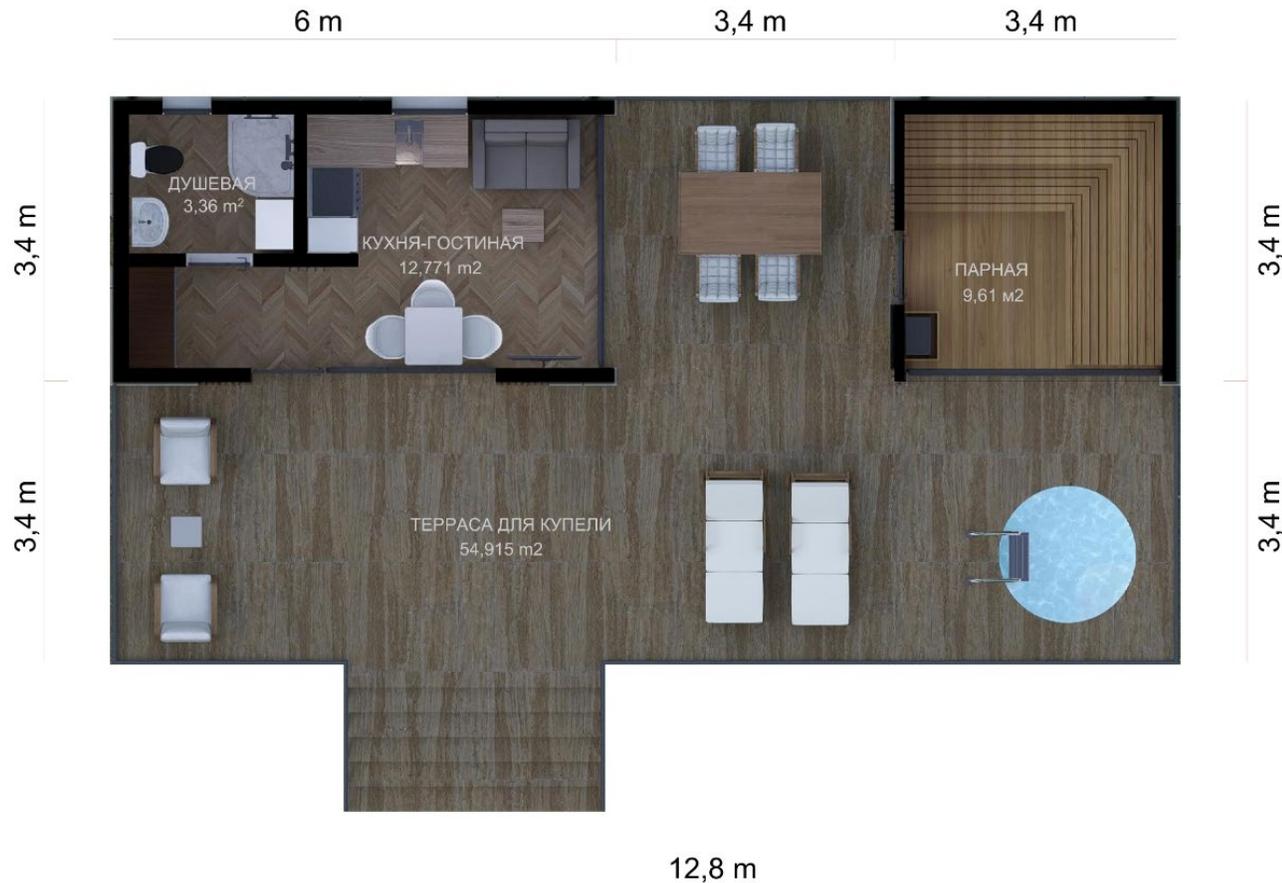
Комплектация	Цена
Минимальная	1 962 552 Р
Комфорт	3 331 927 Р
Люкс	3 523 507 Р

- Описание комплектаций на стр.3

# • Middle



# БАНЯ Max



Этот банный комплекс никого не оставит равнодушным! Именно в такое сочетание зон отдыха позволит удовлетворить самые высокие потребности ваших клиентов!

Общая площадь 25,7 м<sup>2</sup>

- кухня-гостиная 12,8 м<sup>2</sup>

- парная 9,6 м<sup>2</sup>

- санузел с душевой 3,4 м<sup>2</sup>.

Высота потолков 2,8 м.

Цена от 2 334 875 р.

Возможна комплектация с террасой и модульным бассейном.

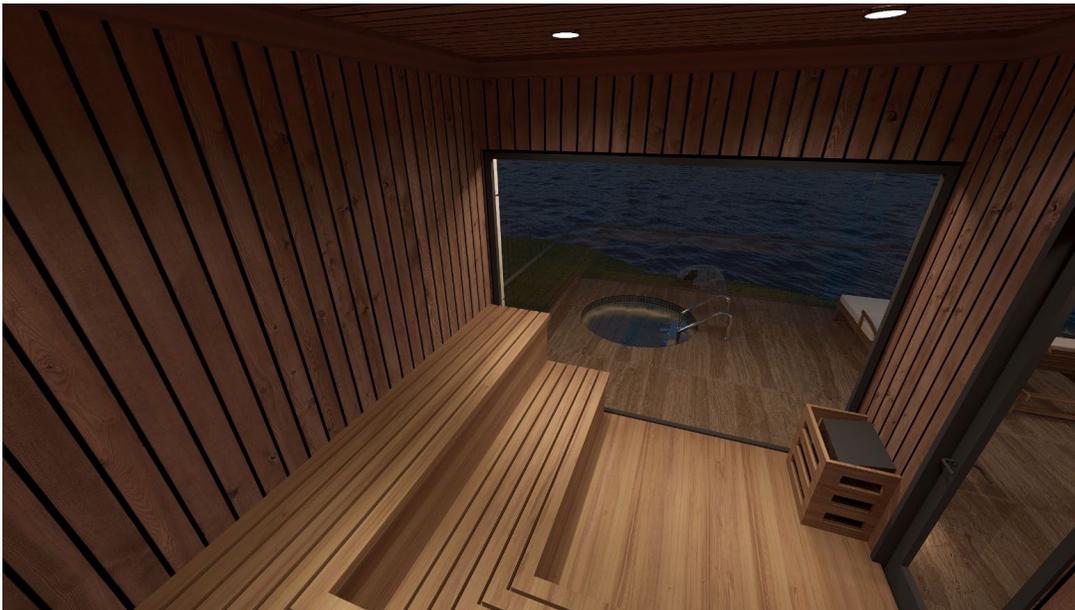
Комплектация	Цена
Минимальная	2 334 875
Комфорт	3 715 150
Люкс	3 962 930

- Описание комплектаций на стр.3

- Max



- Max



# Наше производство

